Chiquinquirá, 24 de julio del 2024.

INFORME TÉCNICO DE PREDIACIÓN BAJO LA CONSERVACIÓN CATASTRAL

Predio ubicado en la dirección C 14 6 55

1. ESTUDIO INICIAL

1.1. Información existente en la base catastral

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE.				
Nombre del predio. C 14 6 55		**Matrícula.** 072-5434	**Número Predial Nacional.** 15176010100000060090190000000	
Propietario. P.H. CONJUNTO RESIDENCIAL "SANTA ANA"	**Identificación del propietario.** P.H. CONJUNTO RESIDENCIAL "SANTA ANA"	**Nomenclatura.** C 14 6 55	**Área de Terreno.** 267 m^2	**Área Construida.** 0 m^2
Información adicional del inmueble.				
Información cartográfica. El predio objeto de solicitud cuenta con formación cartográfica.		**Condición del predio.** . Predio formal.	**Información Jurídica.** No presenta inconsistencia.	
Áreas del inmueble.				
Según escritura		**Según VUR**	**Según SIG**	
267 m^2		267 m^2	267 m^2	

1.2. Estudio información jurídica

Se trata de un predio urbano que se encuentra en condición de No propiedad horizontal identificado con matrícula inmobiliaria 072-5434 y Numero Predial Nacional-NPN 15176010100000060090190000000, el predio mencionado anteriormente es objeto de división, su actual propietario según la escritura 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá, es: LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA.

En la escritura No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá, realizan una declaración sobre construcción y constitución reglamento de propiedad horizontal de 17 unidades, de las cuales 6 unidades son las que se realizará la presente inscripción de Propiedad Horizontal, con las siguientes matrículas inmobiliarias 072-101933, 072-101934, 072-101935, 072-101936, 072-101937 y 072-101938.

1.2.1. Linderos

Los linderos según la escritura pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá, son los siguientes:

"POR EL FRENTE, o sea el NORTE, con la calle catorce (14) en extensión de diez metros (10mts) aproximadamente, por el OCCIDENTE, con propiedad de Joaquín Reina, en extensión de veintiséis metros con veintiún centímetros (26,21 mts) aproximadamente; por el ORIENTE, con propiedad de José del Carmen Peña, en extensión de veintiséis metros con veinte centímetros (26,20 mts) aproximadamente y, por el SUR con propiedad de Jaime Villegas y socio, hoy de Guadalupe Suárez en extensión de diez metros (10 mts) aproximadamente y encierra."

1.3. Descripción del predio

El predio objeto de solicitud, identificado en el ítem 1.1., cuenta con información cartográfica en la base catastral, adicional se debe realizar la inscripción de 6 unidades.

2. DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE –Mutación segunda clase-

Conforme a lo anterior y teniendo en cuenta la solicitud aportada por el usuario, se concluye que el trámite que procede es el correspondiente a: Inscripción de PH.

Descripción trámite: Inscripción de PH.

El cual corresponde a una mutación catastral de tipo: Segunda clase.

Tipo de Visita: Directa.

3. VISITA RECONOCIMIENTO PREDIAL

La visita de reconocimiento predial, es llevada a cabo el día 28 de julio del 2025, en la cual se visitan los predios objeto de solicitud con el fin de conocer la información física del predio existente en campo, de la misma se extrae la información necesaria que puede ser consultada en las plantillas de anexos de reconocimiento para las unidades que se realizarán inscripción de PH:

Anexo 1: Ficha de reconocimiento

Anexo 2: Croquis

Anexo 3: Anexo Fotográfico

3.1. Insumos adicionales

No aplica.

4. DESCRIPCIÓN GENERAL Y ESTADO DEL INMUEBLE

Resultado del análisis inicial del predio junto con la visita de reconocimiento predial, que permite conocer la realidad física del predio y teniendo en cuenta los insumos adicionales, se concluye que, es procedente la inscripción de 6 unidades, las cuales están identificada en la oficina de instrumentos públicos, con las siguientes matrículas inmobiliarias:

UNIDAD 1: 072-101933

UNIDAD 2: 072-101934

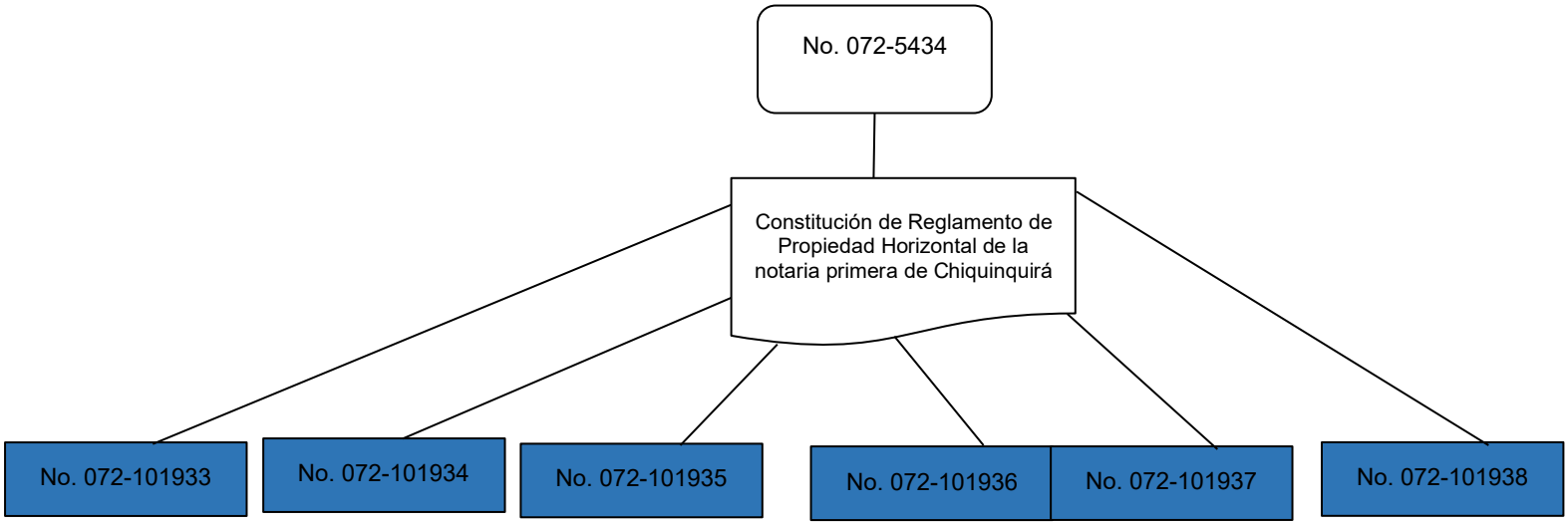
UNIDAD 3: 072-101935

UNIDAD 4: 072-101936

UNIDAD 5: 072-101937

UNIDAD 6: 072-101938

NÚMEROS PREDIALES GENERADOS A PARTIR DEL TRÁMITE



Nota 1: Los predios sombreados en azul serán objeto de inscripción de PH, según la siguiente tabla:

Matrícula	NPN	Título
072-5434	15176010100000060090190000000015176010100600901000	Constitución de Reglamento de Propiedad Horizontal de Escritura Pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá.
072-101933	15176010100000060090190001000115176010100600901001	Constitución de Reglamento de Propiedad Horizontal de Escritura Pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá.
072-101934	15176010100000060090190001000215176010100600901002	Constitución de Reglamento de Propiedad Horizontal de Escritura Pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá.

072-101935	15176010100000060090190002000315176010100600901003	Constitución de Reglamento de Propiedad Horizontal de Escritura Pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá.
072-101936	15176010100000060090190003000415176010100600901004	Constitución de Reglamento de Propiedad Horizontal de Escritura Pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá.
072-101937	15176010100000060090190004000515176010100600901005	Constitución de Reglamento de Propiedad Horizontal de Escritura Pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá.
072-101938	15176010100000060090190005000615176010100600901006	Constitución de Reglamento de Propiedad Horizontal de Escritura Pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá.

5. DESCRIPCIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS RESULTANTES

5.1. Áreas de lote

Matrícula	Área de lote (m^2) Según Escritura Pública	Área de lote (m^2) Según VUR	Área de lote (m^2) En base catastral
072-5434	267	267	184,59
072-91599	32,5	32,5	10,57
072-91600	9,86	9,86	3,20
072-91601	9,86	9,86	3,20
072-91602	13,16	13,16	4,27
072-91603	14,84	14,84	4,83
072-91604	11,3	11,3	3,68
072-91605	81,36	81,36	26,48
072-91606	81,36	81,36	26,48
072-91607	81,36	81,36	26,48
072-91608	79,1	79,1	26,48
072-91609	49	49	15,93
072-101933	10,35	10,35	3,36
072-101934	19,68	19,68	6,40
072-101935	81,10	81,10	26,40
072-101936	81,10	81,10	26,40
072-101937	81,10	81,10	26,40
072-101938	81,10	81,10	26,40

5.2. Áreas construidas

En la visita de reconocimiento se evidencian 4 apartamentos, unidades de uso residencial, 1 garaje y 1 depósito, construidos de la siguiente manera:

- Un garaje denominado Garaje 06, su construcción es en mampostería, con pisos en cemento totalmente terminados. Se detalla la construcción en los anexos de reconocimiento. Se detalla la construcción en los anexos de reconocimiento. El área construida es la correspondiente a la verificada en la visita de campo, que corresponde a 10,35 m^2.
- Un depósito, su construcción es en mampostería, con pisos en cemento totalmente terminados. Se detalla la construcción en los anexos de reconocimiento. El área construida es la correspondiente a la verificada en la visita de campo, que corresponde a 19,68 m^2.
- Un segundo piso denominado 202, su construcción es en mampostería, con pisos en tableta, techos en placa con revestimiento en drywall, paredes de baños y área de cocina con enchape, con acabados totalmente terminados. Se detalla la construcción en los anexos de reconocimiento. El área construida es la correspondiente a la escritura pública verificada en la visita de campo, que corresponde a 81,10 m^2.
- Un tercer piso denominado 302, su construcción es en mampostería, con pisos en tableta, techos en placa con revestimiento en drywall, paredes de baños y área de cocina con enchape, con acabados totalmente terminados. Se detalla la construcción en los anexos de reconocimiento. El área construida es la correspondiente a la escritura pública verificada en la visita de campo, que corresponde a 81,10 m^2.
- Un cuarto piso denominado 402, su construcción es en mampostería, con pisos en tableta, techos en placa con revestimiento en drywall, paredes de baños y área de cocina con enchape, con acabados totalmente terminados. Se detalla la construcción en los anexos de reconocimiento. El área construida es la correspondiente a la escritura pública verificada en la visita de campo, que corresponde a 81,10 m^2.
- Un quinto piso denominado 502, su construcción es en mampostería, con pisos en tableta, techos en placa con revestimiento en drywall, paredes de baños y área de cocina con enchape, con acabados totalmente terminados. Se detalla la construcción en los anexos de reconocimiento. El área construida es la correspondiente a la escritura pública verificada en la visita de campo, que corresponde a 81,10 m^2.

5.3. Conclusión de áreas

- El predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 072-101933 el área de terreno objeto de inscripción catastral será el área según título de dominio, la cual por tradición y verificación en la visita técnica corresponde con el área del bien inmueble y es de 10,35 m^2.
- El predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 072-101934 el área de terreno objeto de inscripción catastral será el área según título de dominio, la cual por tradición y verificación en la visita técnica corresponde con el área del bien inmueble y es de 19,68 m^2.
- El predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 072-101935 el área de terreno objeto de inscripción catastral será el área según título de dominio, la cual por tradición y verificación en la visita técnica corresponde con el área del bien inmueble y es de 81,10 m^2.
- El predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 072-101936 el área de terreno objeto de inscripción catastral será el área según título de dominio, la cual por tradición y verificación en la visita técnica corresponde con el área del bien inmueble y es de 81,10 m^2.

- El predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 072-101937 el área de terreno objeto de inscripción catastral será el área según título de dominio, la cual por tradición y verificación en la visita técnica corresponde con el área del bien inmueble y es de 81,10 m^2.
- El predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 072-101938 el área de terreno objeto de inscripción catastral será el área según título de dominio, la cual por tradición y verificación en la visita técnica corresponde con el área del bien inmueble y es de 81,10 m^2.

6. OBSERVACIONES COMPONENTE ECONÓMICO.

Para la liquidación de avalúo catastral, se tienen en cuenta las tablas de liquidación emitidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC año 2025. Adicionalmente, se tendrá en cuenta el insumo aportado por el profesional en reconocimiento; se realiza la incorporación en la base catastral, según la fecha de la anotación que referencia la inscripción de PH en el folio de matrícula inmobiliaria matriz, la cual es el 11 de junio del 2024.

Para el cálculo del avalúo catastral se tendrá en cuenta un valor de terreno base de $ 84.270 x m^2 para el año 2025, dado que el predio se ubica en la Zona Homogénea Geoeconómica - ZHG 11, Teniendo en cuenta lo anterior se realiza el cálculo para el año 2025 y desde el año 2024 que fue la fecha en que se realizó el registro del predio; considerando los incrementos para los avalúos catastrales decretados por el gobierno nacional.

Los predios que se están inscribiendo en propiedad horizontal, cuentan con 6 unidades constructivas así:

- Garaje 06 con un área de 10,35 m^2, con un puntaje de 36 y un uso 79.
- Depósito con un área de 19,68 m^2, con un puntaje de 36 y un uso 02.
- Apartamento 202 con un área de 81,10 m^2, con un puntaje de 73 y un uso 71.
- Apartamento 302 con un área de 81,10 m^2, con un puntaje de 73 y un uso 71.
- Apartamento 402 con un área de 81,10 m^2, con un puntaje de 73 y un uso 71.
- Apartamento 502 con un área de 81,10 m^2, con un puntaje de 73 y un uso 71.

MATRICULA	Área de terreno	ZHG	Valor m2 terreno 2025	Área construida	Valor m2 construcción 2025
072-91599	10,57 m^2	11	$ 84.270	32,5 m^2	$ 399.368,38
072-91600	3,20 m^2	11	$ 84.270	9,86 m^2	$ 225.988,97
072-91601	3,20 m^2	11	$ 84.270	9,86 m^2	$ 225.988,97
072-91602	4,27 m^2	11	$ 84.270	13,16 m^2	$ 225.988,97
072-91603	4,83 m^2	11	$ 84.270	14,84 m^2	$ 225.988,97
072-91604	3,68 m^2	11	$ 84.270	11,3 m^2	$ 225.988,97
072-91605	26,48 m^2	11	$ 84.270	81,36 m^2	$ 467.286,97
072-91606	26,48 m^2	11	$ 84.270	81,36 m^2	$ 467.286,97
072-91607	26,48 m^2	11	$ 84.270	81,36 m^2	$ 467.286,97
072-91608	26,48 m^2	11	$ 84.270	79,1 m^2	$ 467.286,97

072-91609	15,93 m²	11	$ 84.270	49 m²	$ 467.286,97
072-101933	3,36 m²	11	$ 84.270	10,35 m²	$ 196.216,32
072-101934	6,40 m²	11	$ 84.270	19,68 m²	$ 235.334,92
072-101935	26,40 m²	11	$ 84.270	81,10 m²	$ 541.050,69
072-101936	26,40 m²	11	$ 84.270	81,10 m²	$ 541.050,69
072-101937	26,40 m²	11	$ 84.270	81,10 m²	$ 541.050,69
072-101938	26,40 m²	11	$ 84.270	81,10 m²	$ 541.050,69

AÑO	AVALÚO TERRENO ($/M2)	AVALÚO UNIDAD ($/M2)	AVALÚO SUBTOTAL	AVALÚO TOTAL
072-91599				
2025	$ 890.734	$ 12.979.472	$ 13.870.206	$ 13.870.000
2024	$ 864.790	$ 12.601.429	$ 13.466.220	$ 13.466.000
072-91600				
2025	$ 269.664	$ 2.228.251	$ 2.497.915	$ 2.498.000
2024	$ 261.810	$ 2.163.351	$ 2.425.160	$ 2.425.000
072-91601				
2025	$ 269.664	$ 2.228.251	$ 2.497.915	$ 2.498.000
2024	$ 261.810	$ 2.163.351	$ 2.425.160	$ 2.425.000
072-91602				
2025	$ 359.833	$ 2.974.015	$ 3.333.848	$ 3.334.000
2024	$ 349.352	$ 2.887.393	$ 3.236.745	$ 3.237.000
072-91603				
2025	$ 407.024	$ 3.353.676	$ 3.760.700	$ 3.761.000
2024	$ 395.169	$ 3.255.996	$ 3.651.165	$ 3.651.000
072-91604				
2025	$ 310.114	$ 2.553.675	$ 2.863.789	$ 2.864.000
2024	$ 301.081	$ 2.479.296	$ 2.780.378	$ 2.780.000
072-91605				
2025	$ 2.231.470	$ 38.018.468	$ 40.249.937	$ 40.250.000
2024	$ 2.166.475	$ 36.911.134	$ 39.077.609	$ 39.078.000
072-91606				
2025	$ 2.231.470	$ 38.018.468	$ 40.249.937	$ 40.250.000
2024	$ 2.166.475	$ 36.911.134	$ 39.077.609	$ 39.078.000
072-91607				
2025	$ 2.231.470	$ 38.018.468	$ 40.249.937	$ 40.250.000
2024	$ 2.166.475	$ 36.911.134	$ 39.077.609	$ 39.078.000
072-91608				

2025	$ 2.231.470	$ 36.962.399	$ 39.193.869	$ 39.194.000
2024	$ 2.166.475	$ 35.885.825	$ 38.052.300	$ 38.052.000
072-91609				
2025	$ 1.342.421	$ 22.897.062	$ 24.239.483	$ 24.239.000
2024	$ 1.303.321	$ 22.230.157	$ 23.533.478	$ 23.533.000
072-101933				
2025	$ 283.147	$ 2.030.838,91	$ 2.313.986,11	$ 2.314.000
2024	$ 274.900	$ 1.971.688	$ 2.246.588	$ 2.247.000
072-101934				
2025	$ 539.328	$ 4.631.391,23	$ 5.170.719,23	$ 5.171.000
2024	$ 523.619	$ 4.496.496	$ 5.020.116	$ 5.020.000
072-101935				
2025	$ 2.224.728	$ 43.879.210,96	$ 46.103.938,96	$ 46.104.000
2024	$ 2.159.930	$ 42.601.176	$ 44.761.106	$ 44.761.000
072-101936				
2025	$ 2.224.728	$ 43.879.210,96	$ 46.103.938,96	$ 46.104.000
2024	$ 2.159.930	$ 42.601.176	$ 44.761.106	$ 44.761.000
072-101937				
2025	$ 2.224.728	$ 43.879.210,96	$ 46.103.938,96	$ 46.104.000
2024	$ 2.159.930	$ 42.601.176	$ 44.761.106	$ 44.761.000
072-101938				
2025	$ 2.224.728	$ 43.879.210,96	$ 46.103.938,96	$ 46.104.000
2024	$ 2.159.930	$ 42.601.176	$ 44.761.106	$ 44.761.000

7. OBSERVACIONES PARA COMPONENTE JURÍDICO.

FUNDAMENTO FÁCTICO

Que la señora LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA, identificada con la cédula de ciudadanía número 23.493.529, actuando como propietaria del predio, mediante oficio radicado bajo consecutivo 2025270000002 de fecha del 27/02/2025, presentó solicitud de inscripción de PH, del inmueble ubicado en el municipio de Chiquinquirá del departamento de Boyacá, registrado bajo Folio de Matrícula Inmobiliaria 072 – 5434 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chiquinquirá, adjuntando los siguientes documentos. i) Solicitud; ii) Escritura pública No. 0872 del 06 de junio del 2024 de la notaría primera de Chiquinquirá; iii) Certificado de tradición y libertad del folio de matrícula y iv) fotocopia de la cedula del propietario.

Que, evaluada la documentación descrita en el párrafo anterior, y teniendo en cuenta la visita de reconocimiento efectuada el día 28 de julio del 2025, se concluye que es procedente la inscripción de PH.

INFORMACIÓN	CANCELA
NPN	15176010100000060090190000000
NPN ANTIGUO	15176010100600901000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-5434
NOMENCLATURA	P.H. CONJUNTO RESIDENCIAL "SANTA ANA"
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	P.H. CONJUNTO RESIDENCIAL "SANTA ANA"
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	N
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	00
ÁREA DE TERRENO m²	267
ÁREA CONSTRUIDA m²	0
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 41.804.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 43.058.000

INFORMACIÓN	CANCELA
NPN	15176010100000060090190000016
NPN ANTIGUO	15176010100600016901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91599
NOMENCLATURA	C 14 6 55 L 101
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	ANA ISABEL MENDIETA PINEDA

TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23498587
ÁREA DE TERRENO m²	17
ÁREA CONSTRUIDA m²	33
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 15.704.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 16.175.000

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000028
NPN ANTIGUO	15176010100600028901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91600
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 01
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	ANA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23498587
ÁREA DE TERRENO m²	6
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 3.111.000
AVALÚO VIGENCIA 2025	$ 3.204.000

(DECRETO 1609 DE 2024)	

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000029
NPN ANTIGUO	15176010100600029901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91601
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 02
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	6
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 3.111.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 3.204.000

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000030
NPN ANTIGUO	15176010100600030901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91602
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 03
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA

TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	6
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 3.111.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 3.204.000

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000031
NPN ANTIGUO	15176010100600031901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91603
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 04
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	6
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 3.111.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 3.204.000

INFORMACIÓN	CANCELA
NPN	15176010100000060090190000032
NPN ANTIGUO	15176010100600032901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91604
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 05
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	6
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 3.111.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 3.204.000

INFORMACIÓN	CANCELA
NPN	15176010100000060090190000033
NPN ANTIGUO	15176010100600033901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91605
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 201
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC

NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
ÁREA DE TERRENO m²	48
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 44.741.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 46.083.000

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000034
NPN ANTIGUO	15176010100600034901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91606
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 301
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	48
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 44.741.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 46.083.000

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000035

NPN ANTIGUO	15176010100600035901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91607
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 401
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493510
ÁREA DE TERRENO m²	48
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 44.741.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 46.083.000

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000003 6
NPN ANTIGUO	15176010100600036901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91608
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 501
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673

ÁREA DE TERRENO m²	48
ÁREA CONSTRUIDA m²	79
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 43.532.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 44.838.000

INFORMACIÓN	**CANCELA**
NPN	15176010100000060090190000037
NPN ANTIGUO	15176010100600037901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91609
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 601
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7308871
ÁREA DE TERRENO m²	28
ÁREA CONSTRUIDA m²	49
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 26.944.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 27.752.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**

NPN	15176010100000060090190000000
NPN ANTIGUO	15176010100600901000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-5434
NOMENCLATURA	P.H. CONJUNTO RESIDENCIAL "SANTA ANA"
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
PROPIETARIO 2	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	23493510
PROPIETARIO 3	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	23493529
PROPIETARIO 4	ANAA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	23498587
PROPIETARIO 5	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN	7308871

PROPIETARIO 5	
ÁREA DE TERRENO m²	267
ÁREA CONSTRUIDA m²	185
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	0
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	0

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190000016
NPN ANTIGUO	15176010100600016901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91599
NOMENCLATURA	C 14 6 55 L 101
DESTINO ECONÓMICO	LOCAL
PROPIETARIO 1	ANA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23498587
ÁREA DE TERRENO m²	11
ÁREA CONSTRUIDA m²	33
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 13.466.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 13.870.000

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190000028
NPN ANTIGUO	15176010100600028901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91600
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 01
DESTINO ECONÓMICO	GARAJE
PROPIETARIO 1	ANA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23498587
ÁREA DE TERRENO m²	3
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 2.425.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 2.498.000

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190000029
NPN ANTIGUO	15176010100600029901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91601
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 02
DESTINO ECONÓMICO	GARAJE
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA

TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	3
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 2.425.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 2.498.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190000030
NPN ANTIGUO	15176010100600030901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91602
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 03
DESTINO ECONÓMICO	GARAJE
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	4
ÁREA CONSTRUIDA m²	13
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 3.237.000
AVALÚO VIGENCIA 2025	$ 3.334.000

(DECRETO 1609 DE 2024)	

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190000003 1
NPN ANTIGUO	15176010100600031901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91603
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 04
DESTINO ECONÓMICO	GARAJE
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	5
ÁREA CONSTRUIDA m²	15
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 3.651.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 3.761.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190000003 2
NPN ANTIGUO	15176010100600032901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91604

NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 05
DESTINO ECONÓMICO	GARAJE
PROPIETARIO 1	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	23493529
ÁREA DE TERRENO m²	4
ÁREA CONSTRUIDA m²	11
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 2.780.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 2.864.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190000033
NPN ANTIGUO	15176010100600033901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91605
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 201
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
ÁREA DE TERRENO m²	26

ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 39.078.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 40.250.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190000034
NPN ANTIGUO	15176010100600034901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91606
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 301
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	NATHALY JULIETH VARGAS FARIAS
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	33704027
ÁREA DE TERRENO m²	26
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 39.078.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 40.250.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190000035

NPN ANTIGUO	15176010100600035901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91607
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 401
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	OLGA ANAFAIDY MENDIETA PADILLA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	51752718
ÁREA DE TERRENO m²	26
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 39.078.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 40.250.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190000003 6
NPN ANTIGUO	15176010100600036901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91608
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 501
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	ROS INVERSIONES S.A.S.
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	N

NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	9011268360
ÁREA DE TERRENO m²	26
ÁREA CONSTRUIDA m²	79
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 38.052.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 39.194.000

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190000037
NPN ANTIGUO	15176010100600037901
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-91609
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 601
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	FRANK WILLIAM PARRA TELLEZ
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	79432412
ÁREA DE TERRENO m²	16
ÁREA CONSTRUIDA m²	49
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 23.533.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 24.239.000

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190001000l
NPN ANTIGUO	15176010100600901001
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-101933
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ga 06
DESTINO ECONÓMICO	GARAJE
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
PROPIETARIO 2	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	23493510
PROPIETARIO 3	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	23493529
PROPIETARIO 4	ANAA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	23498587

PROPIETARIO 5	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	7308871
ÁREA DE TERRENO m²	3
ÁREA CONSTRUIDA m²	10
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 2.247.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 2.314.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190001000 2
NPN ANTIGUO	15176010100600901002
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-101934
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Depo
DESTINO ECONÓMICO	DEPOSITO
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
PROPIETARIO 2	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN	23493510

PROPIETARIO 2	
PROPIETARIO 3	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	23493529
PROPIETARIO 4	ANAA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	23498587
PROPIETARIO 5	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	7308871
ÁREA DE TERRENO m²	6
ÁREA CONSTRUIDA m²	20
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 5.020.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 5.171.000

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190002003
NPN ANTIGUO	15176010100600901003
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-101935

NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 202
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
PROPIETARIO 2	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	23493510
PROPIETARIO 3	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	23493529
PROPIETARIO 4	ANAA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	23498587
PROPIETARIO 5	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	7308871
ÁREA DE TERRENO m²	26
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 44.761.000

AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 46.104.000

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190003000 4
NPN ANTIGUO	15176010100600901004
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-101936
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 302
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
PROPIETARIO 2	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	23493510
PROPIETARIO 3	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	23493529
PROPIETARIO 4	ANAA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	CC

NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	23498587
PROPIETARIO 5	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	7308871
ÁREA DE TERRENO m²	26
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 44.761.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 46.104.000

INFORMACIÓN	**INSCRIBE**
NPN	15176010100000060090190004000 5
NPN ANTIGUO	15176010100600901005
MATRÍCULA INMOBILIARIA	072-101937
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 402
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
PROPIETARIO 2	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN	CC

PROPIETARIO 2	
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	23493510
PROPIETARIO 3	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	23493529
PROPIETARIO 4	ANAA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	23498587
PROPIETARIO 5	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	7308871
ÁREA DE TERRENO m²	26
ÁREA CONSTRUIDA m²	81
AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 44.761.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 46.104.000

INFORMACIÓN	INSCRIBE
NPN	15176010100000060090190005006
NPN ANTIGUO	15176010100600901006
MATRÍCULA	072-101938

INMOBILIARIA	
NOMENCLATURA	C 14 6 55 Ap 502
DESTINO ECONÓMICO	HABITACIONAL
PROPIETARIO 1	JAIME ALBERTO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 1	7310673
PROPIETARIO 2	CLAUDIA PATRICIA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 2	23493510
PROPIETARIO 3	LUZ MIREYA MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 3	23493529
PROPIETARIO 4	ANAA ISABEL MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 4	23498587
PROPIETARIO 5	CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA
TIPO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	CC
NÚMERO IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO 5	7308871
ÁREA DE TERRENO m²	26
ÁREA CONSTRUIDA m²	81

AVALÚO VIGENCIA 2024 (DECRETO 2311 DE 2023)	$ 44.761.000
AVALÚO VIGENCIA 2025 (DECRETO 1609 DE 2024)	$ 46.104.000

FECHA DE INSCRIPCIÓN 11/06/2024

8. Observaciones generales adicionales.

No aplica.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
V.B:		
Revisó: Juan Camilo Segura Sandoval	Coordinador técnico catastral	
Proyectó: JPérez	Operados catastral	